

27504875-4623-113-13
Statisztikai számjel

13-09-216512
Cégjegyzék száma

HUNLAND-TRADE Kft.

**2347 Bugyi, Alsóráda puszta 13.
29/ 548 – 500**

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2025. év

Vállalkozás vezetője
(képviselője)

Kelt.: Bugyi, 2026. április 27.

1. A Társaság bemutatása

A HUNLAND-TRADE Kft (a továbbiakban a „Társaság”), melynek székhelye 2347 Bugyi Alsórada puszta 13. a következő fő tevékenységekkel foglalkozik:

- Élőállat-nagykereskedelem

A Hunland Trade Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. július 20-án, taggyűlésen kívül hozott tagi határozatok alapján kiválással történő átalakulását határozta el olyan módon, hogy a társaságból kiválik a HUNLAND-TRADE Kft, a jogelőd társaság nevet változtatott Hunland Feed Kft.-re.

A Társaság Hunland Trade Kft-ből átalakulás során kiválással jött létre. Az átalakulás napja 2021.12.30., melyet a cégbíróság Cg.13-09-216512 sz. végzésével jegyezte be.

A Társaság tulajdonosi szerkezete a következő:

A tulajdonosi szerkezet 2021. augusztus 26-án változott meg, melynek következtében a Hunland Group Holding Kft. 100 %-ban többségi tulajdonossá vált HUNLAND-TRADE Kft.-ben, mely alapján számviteli szempontból a kettő cég között anya és leányvállalti kapcsolatnak minősül ezt követően.

A Társaság éves beszámolóját Janssen Joseph Henri ügyvezető igazgató írja alá. (Lakcím: 2347 Bugyi, Alsórada puszta 15.)

A könyvviteli szolgáltatás témakörébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Hoi Mária, Regisztrációs szám: 205605

A törvényi előírások alapján a Társaság könyvvizsgálatra kötelezett, a választott könyvvizsgáló adatai a következők:

Magyar Szakértői Holding Kft. (1118 Budapest, Beregszász út 8. IV. em. 1.) képviselőjében:

Dr. Matukovics Gábor, lakcím: 1221 Budapest, Kócsag 3.

Kamarai tagsági szám: 003287

2. Számviteli politika alapjai

A Társaság beszámolója, a számvitelről szóló 2000 évi C törvény előírásai alapján, valamint a számviteli politika alapján, a magyar törvényekkel összhangban készült.

Könyvvezetésnél a kettős könyvvitelre vonatkozó számviteli előírásokat alkalmazza a Társaság, főkönyvi és analitikus nyilvántartások adataiból dolgozott.

A beszámoló bizonylatai a fordulónapra készített végleges főkönyvi kivonat, és az ezt alátámasztó analitikus nyilvántartások, leltárak és folyószámla egyeztetések, a Társaság tevékenységével összefüggő összes külső és belső bizonylat.

A társaság "A" típusú mérleget és "A" típusú eredménykimutatást készít a Szt. tv. 1. és 2. sz. mellékletében meghatározott tagolásban.

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgálónak a Társaság által fizetett 8 880 000 HUF szolgáltatási díj a jogszabály szerint kötelező könyvvizsgálatért lett felszámítva.

A számviteli beszámoló fordulónapja a naptári év utolsó napja.

A mérlegkészítés időpontja: 2026. március 10.

2.1. Immateriális javak

Az immateriális javak között szerepeltetett vagyoni értékű jogok lineáris értékcsökkenéssel kerülnek leírásra 5 év alatt.

A szellemi termékek lineáris értékcsökkenéssel kerülnek leírásra 3 év alatt.

2.2. Tárgyi eszközök

A vásárolt tárgyi eszközök a felhalmozott értékcsökkenéssel csökkentett beszerzési áron szerepelnek a könyvekben. Az értékcsökkenés a hasznos élettartamok alapján a következő leírási kulcsokkal került kiszámításra:

Épület és infrastruktúra	
- hosszú élettartamú szerkezettel	2,00 %
- közepes élettartamú szerkezettel	3,00 %
- rövid élettartamú szerkezettel, bérelt ingatlanon végzett beruházás	6,00 %
Tenyészállatok	20,00 %
Gépek és berendezések	14,50 %
Járművek	20,00 %
Gépek, berendezések (84vtsz)	33,00 %

A 200 ezer forint (500 euró) alatti eszközök használatba vételkor, egy összegben kerülnek leírásra.

A termelő és egyéb járművek kategóriájába eső eszközöknél (meglévő eszközöknél is) maradványérték lett képezve.

2.3. Vásárolt készletek

A vásárolt készletek a leltár szerinti mennyiségben, bekerülési értéken kerülnek kimutatásra a mérlegben. A bekerülési érték a beszerzési ár növelve a raktárba történő beszállításig felmerült, az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolható tételek összessége. (pl. szállítási költségek, vámköltségek, jutalékok stb.)

2.4. Saját termelésű készletek

A saját termelésű készletek - állatok - mérleg szerinti értékét számított élőszűlű önköltségen mutatjuk ki.

Ugyancsak önköltségen szerepel a mérlegben a mezei leltár és a saját előállítású takarmányok év végi készlet értéke.

2.5. Vevőkövetelések

A vevőkövetelések állománya a számlázott – kirendezésekkel csökkentett –, a vevő által elismert összegben kerül kimutatásra, mely összeg nem tartalmaz az Sztv. 3.§ (3) bekezdés 10. pontja alapján behajthatatlannak minősülő, valamint a vevő által el nem ismert követeléseket.

2.6. Értékvesztés

A Társaság a vevői követeléseit egyedileg értékeli.

Társasági adó bevallás során az elszámolt értékvesztés összegét növelő, míg a tárgyévben visszaírt értékvesztés, valamint a 365 napon belül ki nem egyenlített követelések bekerülési értékének 20%-kát, maximum a korábbi években elszámolt értékvesztés összegéig csökkenő jogcímként vettük figyelembe.

A Társaság vevőkövetelései jellemzően hitelbiztosítással, tulajdonjog fenntartással és jelzáloggal biztosítottak. Nem képzett a Társaság értékvesztést azokban az esetekben, amikor a határidőn túli követelés összegét a jelzálog becsült piaci értéke várhatóan fedezi, illetve a biztosított összegre.

A Társaság 2025 évben értékvesztést nem számolt el.

2.8. Árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időpontjában kerül elszámolásra, és nem tartalmazza az általános forgalmi adót. Az értékesítés azon a napon tekinthető teljesítettnek, amelyen a termék átvételét / a szolgáltatásnyújtás teljesítését / a vevő igazolja.

Az árbevétel a szállítási szerződésekben, megállapodásokban meghatározott paritásoknak megfelelően kerül elszámolásra. Az árbevételek között főként a Társaság fő tevékenységi területét alkotó szarvasmarha tenyésztésből, élőállat-nagykereskedelemből származó bevételek találhatók.

2.9. Ráfordítások

Anyagköltségként az üzleti évben felhasznált vásárolt anyagok bekerülési értéke, továbbá a vásárolt növények-, hízó- és egyéb állatok bekerülési értéke kerül elszámolásra.

Igénybevett szolgáltatások között szerepelnek a szállításhoz, rakodáshoz kapcsolódó, bértartás, bérvágás kapcsán felmerülő költségek, valamint a tárgyévben kifizetett bérleti díjak, javítás-, karbantartás-, szakértői díjak.

Egyéb szolgáltatások mérlegsoron kimutatott összeg nagy részét a bankköltség és a biztosítási díjak alkotják.

Az eladott áruk beszerzési értékeként a változatlan formában eladott anyagok, áruk bekerülési értéke kerül elszámolásra.

2.10. Devizás tételek értékelése

A Társaság EUR-ban vezeti könyvelését, a devizás tételek teljesítés napi árfolyamon kerülnek be a könyvviteli nyilvántartásokba. A mérleg fordulónapján minden devizás eszköz és forrás ártértékelésre kerül az MNB által közzétett EUR keresztárfolyamok használatával.

3. Pénzügyi helyzet, jövedelmezőség és likviditás

3.1. Vagyoni helyzet

<i>Mutató</i>	<i>Hányados</i>	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u>	23,01%	18,99%
	Összes eszköz		
Tőkeszerkezeti mutató	<u>Saját tőke+hosszú lej.kötelezettség</u>	313,12%	363,91%
	Befektetett eszközök		
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u>	39,42%	39,94%
	Összes forrás		

3.2. Pénzügyi helyzet

<i>Mutató</i>	<i>Hányados</i>	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Likviditás	<u>Forgóeszközök</u>	3,12	2,82
	Rövid lejáratú kötelezettségek		
Likviditási gyorsráta	<u>Forgóeszköz-Készlet</u>	2,86	2,39
	Rövid lejáratú kötelezettségek		
Hitelfedezeti mutató	<u>Követelések</u>	235,28%	206,67%
	Rövid lejáratú kötelezettségek		

3.3. Jövedelmezőségi, hatékonysági mutatók

<i>Mutató</i>	<i>Hányados</i>	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Árbevételarányos nyereség	<u>Adózott eredmény</u> Értékesítés nettó árbevétele	1,30%	1,14%
Tőkearányos nyereség	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	10,02%	8,43%
Eszközarányos jövedelmezőség	<u>Adózott eredmény</u> Összes eszköz	3,95%	3,37%

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Immateriális javak és Tárgyi eszközök

Az immateriális javak, tárgyi eszközök tárgyévi mozgását a lenti táblázat részletezi:

EUR-ban					
	1114 Alapítás- átszervezés	1112 Telefon belépési díj	1113 V.É.J.	1131 Szellemi termékek	Immateriális javak összesen
Bruttó érték					
Nyitóérték	222 145	0	95 721	170	318 035
Aktiválás					0
Egyéb növekedés					0
Csökkenés					0
Záróérték	222 145	0	95 721	170	318 035
Értékcsökkenés					
Nyitóérték	133 409	0	94 763	168	228 340
Növekedés	44 429		911	2	45 342
Csökkenés					0
Záróérték	177 838	0	95 675	170	273 682
Nettó érték					
Nyitóérték	88 736	0	957	2	89 695
Záróérték	44 307	0	46	0	44 353
Elhasználódás mértéke	80,05%	0,00%	99,95%	100,00%	86,05%

	1221 Telek,föld	1231 Épületek	1251 Építmények+Bérelt ing.v.b.	1261 ingatlanhoz kapcs. VÉJ	Ingatlanok összesen
Bruttó érték					
Nyitóérték	1 830 408	6 395 810	2 521 934	0	10 748 151
Aktiválás			12 250		12 250
Egyéb növekedés					0
Csökkenés	662				662
Záróérték	1 829 746	6 395 810	2 534 183	0	10 759 739
Értéksökkenés					
Nyitóérték	0	424 404	249 481	0	673 886
Növekedés	0	142 328	85 504		227 832
Csökkenés	0				0
Záróérték	0	566 732	334 986	0	901 718
Nettó érték					
Nyitóérték	1 830 408	5 971 405	2 272 453	0	10 074 266
Záróérték	1 829 746	5 829 078	2 199 198	0	9 858 022
Elhasználódás mértéke	0,00%	8,86%	13,22%	0,00%	8,38%

	1311 Termelő gépek,berend.	1321 Termelő járművek			Termelő tárgyi eszk. Összesen
Bruttó érték					
Nyitóérték	964 307	6 295 022			7 259 328
Aktiválás	503	22 852			23 354
Egyéb növekedés					0
Csökkenés	2 600	5 965 892			5 968 492
Záróérték	962 210	351 981			1 314 191
Értéksökkenés					
Nyitóérték	406 884	2 936 247			3 343 131
Növekedés	136 919	961 264			1 098 184
Csökkenés	1 347	3 728 194			3 729 541
Záróérték	542 456	169 317			711 773
Nettó érték					
Nyitóérték	557 423	3 358 775			3 916 198
Záróérték	419 753	182 664			602 417
Elhasználódás mértéke	56,38%	48,10%			54,16%

	1411 Berendezések, felszerelések	1421 Járművek,szgg.	1431 Szám.tech. Eszközök	1441 Igazgatási berend.felsz.	Egyéb berendezés összesen
Bruttó érték					
Nyitóérték	1 214 056	1 578 078	413 748	234 824	3 440 705
Aktiválás	956	890 052		3 572	894 579
Egyéb növekedés					0
Csökkenés		80 200			80 200
Záróérték	1 215 011	2 387 929	413 748	238 396	4 255 084
Értéksökkenés					
Nyitóérték	563 144	580 707	409 343	116 012	1 669 207
Növekedés	165 780	330 745	3 721	28 943	529 189
Csökkenés		44 018			44 018
Záróérték	728 924	867 435	413 064	144 955	2 154 377
Nettó érték					
Nyitóérték	650 912	997 370	4 405	118 812	1 771 498
Záróérték	486 088	1 520 495	684	93 441	2 100 707
Elhasználódás mértéke	59,99%	36,33%	99,83%	60,80%	50,63%

	1511 Tenyészlóvak	1512 Tehenek	Tenyészállatok összesen	1613. Beflen.beruh.	MINDÖSSZESEN
Bruttó érték					
Nyitóérték	133 420	0	133 420	0	21 899 640
Aktiválás				1 018 767	1 948 950
Egyéb növekedés		0	0		0
Csökkenés				930 183	6 979 537
Záróérték	133 420	0	133 420	88 584	16 869 054
Értékcsökkenés					
Nyitóérték	0	0	0	0	5 914 563
Növekedés	0		0		1 900 547
Csökkenés			0		3 773 559
Záróérték	0	0	0	0	4 041 551
Nettó érték			0		
Nyitóérték	133 420	0	133 419	0	15 985 077
Záróérték	133 420	0	133 419	88 584	12 827 503
Elhasználódás mértéke	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	23,96%

4.2. Befektetett pénzügyi eszközök

A Társaságnak 80 % üzletrésze van a Hunland Trans Kft. cégben, az üzletrész könyvszerinti értéke 10 969 770 EUR. A cég főtevékenységi köre: közúti áruszállítás.

A társaságnak további 50% üzletrésze van a Hunland Alk Pester Doo-ban, az üzletrész könyv szerinti értéke 3 000 000 RSD. A cég főtevékenységi köre: élő állat kereskedelem.

4.3. Készletek

adatok EUR-ban		
Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Áruk	9 280 772	12 192 269
Készletekre adott előleg	2 131 385	11 560 447
Anyagok	173 356	197 110
Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
Késztermékek	0	0
Összesen	11 585 513	23 949 826

A társaság készletekre nem számolt el értékvesztést.

4.4. Vevőkövetelések

adatok EUR-ban		
VEVŐKÖVETELÉSEK	2024.12.31	2025.12.31
Összesen	65 128 819	62 179 179

A Társaság fordulónapon 726 887 EUR követel egyenlegű vevőkövetelést tart nyilván, melyeket egyéb kötelezettség soron mutat ki.

4.5. Értékvesztés

Az értékvesztés elszámolásának módja a kiegészítő melléklet 2.f. pontjában került bemutatásra. A korábban értékvesztett követelések esetében – a tárgyévi részben vagy egészben történő rendezések figyelembevételével visszairás nem történt. A Társaság 2025 évben a lejárt vevői követeléseire értékvesztést nem számolt el.

4.6. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

adatok EUR-ban

Partner	2024.12.31	2025.12.31
Kölcsön	11 585 508	13 355 703
Vevői egyenleg	6 669 334	10 216 680
Tartozik egyenlegű szállító egyenleg	1 817	0
Összesen	18 256 659	23 572 383

A Hunland Trans Kft. a Hunland Trans GMBH és a Hunland Group Holding Kft.-vel szembeni követelések a társasággal folytatott üzleti tranzakciókból erednek.

4.7. Követelések egyéb részesedési viszonyban levő vállalkozással szemben

Társaságnak egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással folytatott tranzakciója nem volt.

4.8. Egyéb követelések

adatok EUR-ban

Jogcím	2024.12.31	2025.12.31
Hunland csoport elszámolások	13 870 828	20 519 715
Szállítói előlegek	3 497 781	3 355 032
Kölcsönök	443 722	2 120 463
Egyéb követelés	1 213 259	1 950 199
ÁFA követelés	1 903 537	1 653 821
Tartozik egyenlegű szállítók	431 366	454 986
Iparűzési adó	0	125 127
Munkavállalói előleg	0	259
Foglaló	7 350	155
VPOP elszámolási számla	0	8
Összesen	21 668 153	30 179 764

4.9. Aktív időbeli elhatárolások

adatok EUR-ban

Jogcím	2024.12.31	2025.12.31
Opció DÍJ	0	891 009
Kötvény kamat	215 349	229 145
Egyéb szolgáltatás	202 015	71 168
Egyéb kamat	8 816	15 923
Gazdasági szolgáltatás	495 855	0
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	922 035	1 207 245
Fuvar költség	17 248	35 678
Egyéb szolgáltatás	10 038	33 986
Biztosítás	36 036	18 573
Gáz	0	696
Bérleti, lízing díjak	0	91
Jutalék	198 127	0
Lízingkamat	608	0
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	262 057	89 024
Összesen Aktív időbeli elhatárolás	1 184 092	1 296 269

4.10. A saját tőke változása

adatok EUR-ban

Saját tőke összetevői	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fizetett tőke	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	Lekötött tartalék	Adózott Eredmény	Saját tőke összesen
2024.12.31	500 000	0	21 167 107	42 584 207	466 418	7 204 370	71 922 102
Tőkeemelés							0
Tőkenövekedés szétválás miatt							0
Előző évi eredmény átvétele				7 204 370		-7 204 370	0
Alapítás átszervezés lekötött tartalék feloldás ÉCS							0
Lekötött tartalék képzés				-778 412	778 412		0
Lekötött tartalék feloldás				422 111	-422 111		0
Tárgyévi AE						6 620 953	6 620 953
2025.12.31	500 000	0	21 167 107	49 432 275	822 719	6 620 953	78 543 054

2025. évben átvételre került az eredménytartalékba a 2024. évi adózott eredmény, valamint a lekötött tartalékból 422 111 EUR került feloldásra.

2025.évben 778 412 EUR összegű lekötött tartalék képzés történt.

4.11. Céltartalék

A Társaság a 2025. év során céltartalékot nem képzett.

4.12. Kötelezettségek**4.12.1. Hosszú lejáratú kötelezettségek**

adatok EUR-ban

	Összesen	1 éven belül fizetendő*	1-5 éven belül fizetendő
Kötvénykibocsátás	62 791 905	6 279 190	31 395 950
Lízing ügyletekkel kapcsolatos kötelezettségek	838 699	261 082	838 699
Összesen	63 630 604	6 540 272	25 955 461

* E rovatban feltüntetett összegek a mérlegben a rövid lejáratú kötelezettségek között kerültek kimutatásra.

A Társaság tevékenységéhez gépkocsikat, tehergépjárműveket, nyerges vontatókat és utánfutókat vesz lízingbe 11 és 36 hónapos futamidővel. A lízing szerződések euró devizanemben kerültek megkötésre. A törlesztések havonta történnek.

A társaság 2021. évben kötvénykibocsátást hajtott végre 24 200 000 000 HUF névértéken. Könyv szerinti értéke éves ártérítékelés után 56 512 714 EUR.

4.12.2. Rövid lejáratú hitelek

A rövid lejáratú hitelek állománya 2025. december 31-én 5 745 EUR volt. Ezen összeg a pénzeszközök közül átvezetett negatív folyószámla átvezetéséből tevődik össze.

4.12.3. Kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben

A Társaságnak kapcsolt vállalkozással folytatott tranzakciója nem volt.

4.12.4. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

adatok EUR-ban

Jogcím	2024.12.31	2025.12.31
Követel egyenlegű vevők	156 494	726 887
Csoporton belüli kölcsönök	17 853	386 599
Társasági adó	0	383 285
Lízing kötelezettség	261 352	261 082
Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	169 579	177 508
Jövedelem-elszámolás	91 639	110 235
Egészségbiztosítás és nyugdíjbiztosítás, munkaerő piaci járulék, szociális hozzájárulás	47 648	53 804
SZJA elszámolás	17 255	19 600
Cégautó után fizetendő SZJA	10 469	15 273
Innovációs járulék	40 620	9 266
Munkaadói, munkavállalói járulék, szakképzési és rehabilitációs hozzájárulás	2 342	545
NAV gépjármű adó	0	27
Iparűzési adó	78 344	0
Természetbeni juttatás SZJA	0	0
Összesen	893 595	2 144 111

4.13. Passzív időbeli elhatárolások

<i>Jogcím</i>	adatok EUR-ban	
	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Következő évekre vonatkozó kártérítés	114 581	78 431
Helyesbítő, módosító számlák	152 301	41 423
<i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	<i>266 882</i>	<i>119 854</i>
Bérvágás, bértartás, bérhízlalás	414 764	1 045 495
Jutalék	910 766	919 163
Egyéb szolgáltatás	479 256	495 967
Szakértői díj, felügyeleti díj, állatorvosi ktg. illeték, hatósági díjak, biztosítási díjak	11 040	196 872
Továbbbszámlázott állat	179 865	89 004
Közüzemi díjak	57 287	79 296
Építési anyag, alkatrész beszerzés	604	51 478
Fuvar, Üzemanyag	88 562	30 231
Javítás, karbantartás	5 271	14 827
Bérleti, lízing díjak, oktatás, továbbképzés	1 887	9 826
Egyéb költségek	3 404	4 895
Mezőgazdasági szolgáltatás	3 804	3 861
Lízingkamat	0	2 405
Telefon, posta, tagdíjak	1 549	681
Eladott szolgáltatás értéke	2 075	77
<i>Mérleg fordulónap előtti időszakot terhelő költség</i>	<i>2 160 134</i>	<i>2 944 078</i>
<i>Származékos ügylet elhatárolás</i>	<i>3 928 255</i>	<i>1 610 067</i>
<i>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</i>	<i>6 088 389</i>	<i>4 554 145</i>
<i>Összesen</i>	<i>6 355 271</i>	<i>4 673 999</i>

A számviteli törvény 44. § (5) c) bekezdése alapján, passzív időbeli elhatárolások között került elszámolásra a származékos ügyletek (cross-currency interest rate swap) mérlegfordulónapi értéke alapján kalkulált vesztesége (azonnali lezárás esetén).

5. Az eredménykimutatás kiegészítése**5.1. Belföldi és export értékesítés nettó árbevétele**

A Társaság belföldi értékesítésének árbevétele 128 742 443 EUR.

A Társaság exportértékesítés árbevétele 454 030 503 EUR.

Belföldi és külföldi értékesítésből származó árbevétel alakulása:

adatok EUR-ban

Megnevezés	2024.12.31	2025.12.31
Szarvasmarha értékesítés	280 012 085	330 024 947
Sertés értékesítés	153 796 997	125 812 560
Bárány, kecske ért.	71 443 263	69 358 337
Fuvar, egyéb szolgáltatás	23 822 134	27 499 561
Marhahús értékesítés	5 741 010	9 914 132
Szárnyashús értékesítés	6 716 068	6 968 450
Serteshús értékesítés	3 807 214	5 436 923
Bárányhús, kecskehús, egyéb hús ért.	3 451 923	4 774 795
Takarmány értékesítés	3 675 410	2 696 021
Egyéb hús	0	143 185
Egyéb anyag értékesítés	28 658	107 507
Továbbszámlázott szolg. értékesítés	27 760	36 528
Összesen	552 522 522	582 772 946

Árbevétel megoszlása országoként a következő:

Ország	2025
Magyarország	26,82%
Horvátország	17,46%
Egyiptom	6,91%
Olaszország	5,58%
Líbia	4,49%
Uruguay	4,05%
Marokkó	3,95%
Románia	3,06%
Moldova	2,67%
Törökország	2,47%
Brazília	2,41%
Szlovák Köztársaság	1,91%
Algéria	1,71%
Albánia	1,68%

A fentiekben fel nem sorolt országokon kívül érintettek az export értékesítésben a 2025-ös év folyamán: Spanyolország, Jordánia, Szerbia, Lengyelország, Hollandia, Izrael, Szaúd-Arábia, Ausztria, Görögország, Németország, Etiópia, Cseh Köztársaság.

5.2. Anyagköltség bemutatása

adatok EUR-ban

<i>Jogcím</i>	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Sertés integráció	12 816 515	22 633 543
Vásárolt takarmány	8 722 015	14 255 778
Egyéb anyag, építési anyag,alkatrész	694 153	1 116 191
Opció díj	0	940 220
Közüzemi díjak	704 579	772 717
Állatgyógyszer, állatorvosi anyagok	249 175	385 310
Üzemanyag	289 715	282 812
Nyomtatvány, irodaszer, szakkönyv	9 578	12 937
Gyapjú	0	76
Összesen	23 485 730	40 399 584

5.3. Igénybevett szolgáltatások bemutatása

adatok EUR-ban

<i>Jogcím</i>	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Management szolgáltatás	1 892 284	2 043 687
Tárgyi eszközök javítása	357 449	840 112
Egyéb szolgáltatások	321 474	627 731
Oktatás, kiküldetés	373 795	432 572
Bérleti díjak	274 288	263 876
Szakértői díjak	155 985	66 292
Szállítási költségek	6 402	54 065
Mezőgazdasági szolgáltatás	64 702	48 597
Jutalékok	5 000	30 288
Könyvvizsgálati díjak	17 077	29 846
Posta, telefon	37 435	23 083
Bérvágás, bérhízlalás	0	10 169
Hirdetés, reklám, kiállítás	35 365	10 103
Összesen	3 541 256	4 480 421

5.3. Egyéb szolgáltatások bemutatása

adatok EUR-ban

<i>Jogcím</i>	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Kötelező hatósági vizsgálatok	1 021 072	1 118 962
Bankgarancia	892 916	830 635
Bankköltség	559 080	692 706
Biztosítások	340 565	666 685
Egyéb szolgáltatások	73 159	58 879
Összesen	2 886 792	3 367 867

5.4. Egyéb bevételek és ráfordítások**Egyéb bevételek tartalma:**

<i>Jogcím</i>	adatok EUR-ban	
	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Tárgyi eszköz értékesítés bevétele	19 881	578 506
Kártérítések	97 754	274 871
Egyéb bevételek	241 713	134 301
Külföldi ÁFA visszatérítés	9 473	113 907
Bírság, késedelmi kamat, pótlék	6 606	14 197
Költségvetéstől kapott támogatás	14 350	13 565
Követelések értékvesztésének visszaírása	0	1 640
Összesen	389 777	1 130 987

Egyéb ráfordítások tartalma:

<i>Jogcím</i>	adatok EUR-ban	
	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Iparüzési adó	498 231	405 072
Káreseménnyel kapcsolatos ráfordítás	789 794	284 574
Egyéb ráfordítások	111 558	117 805
Értékesített, kivezetett eszköz nyilvántartási értéke	103 635	96 301
ÁFA fizetési kötelezettség	11	88 457
Innovációs járulék	79 063	66 053
Cégautóadó, gépjármű adó	41 832	60 316
Késedelmi kamat	93 433	36 006
Bírság, késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	13 059	17 098
Támogatás	10 000	9 000
Behajthatatlan követelés	0	5 610
Telekadó	0	151
Követelések értékvesztése	494 250	0
Összesen	2 234 866	1 186 443

5.5. Pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai**Pénzügyi műveletek bevételei tartalma:**

<i>Jogcím</i>	adatok EUR-ban	
	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5 080 128	3 182 826
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 691 507	2 584 624
Összesen	7 771 635	5 767 450

Pénzügyi műveletek ráfordításai tartalma:

adatok EUR-ban

Jogcím	2024.12.31	2025.12.31
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	5 456 028	3 212 708
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 388 789	2 353 707
Összesen	7 844 817	5 566 415

A származékos ügylet (CCIRS) pénzügyi műveletek eredményére gyakorolt hatása - 2 318 188 EUR fordulónapi értékelésből származó árfolyam különbözet. Az év végi átértékelések következtében a Társaság 2 086 869 EUR összevont árfolyam veszteséget könyvelt 2025-ben.

5.6 Adóalap meghatározása és adófizetési kötelezettség, a mérleg szerinti eredmény levezetése

adatok EUR-ban

	2024.12.31	2025.12.31
Adózás előtti eredmény	7 781 007	7 824 569
Adóalap-növelő tételek:	4 059 688	10 492 157
Nem realizált árfolyamvesztés	0	3 780 468
Egymás közti kamat	0	2 511 985
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök	1 423 333	2 275 794
Elszámolt értékcsökkenési leírás	2 130 159	1 900 547
Bírság, egyéb ráfordítás	11 946	23 362
Behajthatatlan köv. elsz. értékvesztése miatt, értékvesztés visszairása miatt	0	0
Követelésekre elszámolt értékvesztés képzés	494 250	0
Kapcsolt váll. közötti transzferár miatt	0	0
Adóalap-csökkentő tételek:	5 237 035	1 500 385
Fejlesztési tartalék képzés miatt	0	778 412
Társasági adótörvény szerinti értékcsökkenés	353 970	339 076
Értékvesztés	202 773	301 623
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök	395 224	67 982
Sporttámogatás jóváírás	871	11 653
Behajthatatlan köv. elsz. Értékvesztés csökkentő rész		1 639
Hosszú lej.kötelezettség értékelésekor nyereséget eredményező nem realizált árfolyam	4 210 257	0
Kapcsolt váll. közötti transzferár miatt	71 777	0
NAV késedelmi kamat	2 163	0
Adótörvény szerinti adóalap	6 603 660	16 816 341
Társasági adó	576 637	1 203 616
Adókedvezmények	0	0
Fizetendő társasági adó	576 637	1 203 616
Adózott eredmény	7 204 370	6 620 953
Fizetett (jóváhagyott) osztalék	0	0

6. Tájékoztató kiegészítések

6.1. Hunland csoporttagokkal folytatott tranzakciók

A Hunland csoportba tartoznak a Joseph Janssen által tulajdonolt további társaságok. A Hunland csoport tagjai közül a Hunland Trans Kft. és a Hunland Group Holding Kft. kapcsolt vállalkozásnak minősül a Hunland Trade Kft-nek.

6.2. Hunland kapcsolt felekkel szembeni tranzakciók

Kapcsolt követelések között szerepel a tulajdonosoknak nyújtott rövid lejáratú kölcsönök összege.

6.3. Határidős ügyletek bemutatása

A Társaságnak határidős ügyletei nem voltak.

6.4. Üzletvezetés

Az üzletvezetés tagjai részére nem került kölcsön folyósításra, és egyéb garanciavállalás sem történt.

6.5. Munkavállalók

A 2025-ös év folyamán a tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma 75 fő volt, a következő állomány csoportonkénti bontásban:

<i>Állománycsoport</i>	<i>Létszám 2024</i>	<i>Létszám 2025</i>
Szellemi dolgozók	64	71
Fizikai dolgozók	4	4
Összesen	68	75

Személyi jellegű ráfordítások alakulása:

adatok EUR-ban

	<i>2024.12.31</i>	<i>2025.12.31</i>
Bérköltség	1 496 008	1 719 977
Szellemi dolgozók bére	1 408 008	1 628 245
Fizikai dolgozók bére	88 000	91 732
Személyi jellegű egyéb kifiz.	102 951	94 238
Bérráfordítások	211 312	241 047
Összesen:	1 810 271	2 055 262

6.6. Egyéb témák és információk**6.6.1. Mérlegben nem szereplő pénzügyi kötelezettségek közé tartozó bankgaranciák**

megnevezés	típusa	lejárat dátuma	devizanem	összeg
bankgarancia	FIZETÉSI GARANCIA	2027.01.30	EUR	117 500,00

6.6.2. Környezetvédelem

A Társaság nem végzett környezetre káros tevékenységet.

6.6.3. Cash-flow kimutatás

A Társaság Cash-flow kimutatását a kiegészítő melléklet 1. számú melléklete tartalmazza.

6.6.4. Adózott eredmény felhasználás

A tagok a 2025. évi 6 620 953 EUR adózott eredmény eredménytartálékba helyezéséről döntöttek.

Bugyi, 2026. április 27.

1. számú melléklet

CASH FLOW-KIMUTATÁS

adatok EUR-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	8 519 927	-5 795 868
2	1 Adózás előtti eredmény +/-	7 781 007	7 824 569
3	2 Elszámolt amortizáció +	2 130 159	1 900 547
4	3 Elszámolt értékvesztés és visszairás +	494 250	-1 639
5	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	0	0
6	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	83 755	-482 205
7	6 Szállítói kötelezettség változása +	2 862 943	6 449 972
8	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	3 384 322	-565 402
9	8 Passzív időbeli elhatárolások változása +	3 856 791	-1 681 272
10	9 Vevőkövetelés változása +	-7 727 936	2 951 279
11	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-5 767 433	-20 875 924
12	11 Aktív időbeli elhatárolások változása +	1 998 706	-112 177
13	12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-576 637	-1 203 616
14	13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
15	II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-18. sorok)	879 902	3 219 704
16	14 Befektetett eszközök beszerzése -	-543 431	-475 855
17	15 Befektetett eszközök eladása +	1 423 333	2 195 559
18	16 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		1 500 000
19	17 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	
20	18 Kapott osztalék, részesedés +		
21	III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 19-27. sorok)	-7 888 149	-1 931 595
22	19 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		
23	20 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
24	21 Hitel és kölcsön felvétele +	174 076	6 102 160
25	22 Véglegesen kapott pénzeszköz +	10 000	9 000
26	23 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőke szállítás) -	0	0
27	24 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
28	25 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
29	26 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	-4 211 147	-5 315 724
30	27 Véglegesen átadott pénzeszköz -	-10 000	-9 000
31	28 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	-3 851 078	-2 718 031
32	IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	1 511 680	-4 507 759
3	29 Devizás pénzeszközök ártértékelése		
34	V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (±I±II±III ± IV. sorok) ±	1 511 680	-4 507 759

Nyitó pénzeszköz állomány	21 139 510	22 651 190
Záró pénzeszköz állomány	22 651 190	18 143 431
Pénzeszköz változás mérlegben	1 511 680	-4 507 759